

## Ottignies: des appartements sur l'ancien site des Bétons Lemaire



A Ottignies, des immeubles à appartements pourraient sortir de terre sur l'ancien site des Bétons Lemaire  
- © Matexi

### François Louis Publié le mardi 25 août 2015 à 11h55

A Ottignies, des immeubles à appartements pourraient sortir de terre sur l'ancien site des Bétons Lemaire. L'activité industrielle a été stoppée il y a trois ans, depuis, un promoteur a racheté le site. C'est le groupe Matexi qui veut construire sur place un nouveau quartier. Le projet vient d'être présenté à la population. Une enquête publique est en cours jusqu'à la fin du mois. Eric Schartz, le manager Brabant wallon du groupe Matexi évoque l'objectif de la procédure actuelle :

*"Ici il y aurait 70 logements à l'hectare et c'est justifié par le fait qu'il y a deux gares dans les environs. La gare d'Ottignies à 1 000 mètres, qui est l'une des plus fréquentées de Wallonie, et à 50 mètres la gare de Céroux-Mousty qui est une halte RER dans les schémas d'exploitation de la SNCB.*

*Au total on peut parler de 2 000 habitants en plus dans le centre d'Ottignies, mais 2 000 habitants qui vont générer des bénéfices pour la collectivité; et puis il y a une série d'avantages pour la ville."*

L'opposition Ottignies-LLN 2.0 ne partage pas l'enthousiasme du promoteur.

2 000 habitants supplémentaires dans le centre d'Ottignies, cela représente sans doute un bon millier de voitures, dans un centre-ville déjà engorgé.

L'opposition réclame une étude de mobilité approfondie pour Ottignies.

La dernière datant de 2003.