
Date: 27/10/2004
Edition: Bruxelles
Section: REGION
Sous Section: BRUXELLES

Une vraie place Flagey en 2008

L'appel à projets de la Région va être lancé en décembre

IXELLES Les Ixellois verront plus clair quant à l'avenir de leur place Flagey. Hier, les ministres bruxellois Pascal Smet et Evelyne Huytebroeck ainsi que la secrétaire d'Etat Françoise Dupuis ont enfin présenté les modalités de l'appel à projets que la Région bruxelloise va lancer en décembre 2004 en vue du réaménagement du site.

Avant cela, le mois prochain, un comité d'accompagnement sera constitué afin de rédiger une note récapitulative, sorte de cadre de référence. Seront appelés à rédiger cette synthèse des représentants de la Région, de la commune d'Ixelles, de la plate-forme Flagey, de riverains, de commerçants Une manière de concilier les points de vue avant la publication officielle de l'appel d'offres dans *Le Moniteur Belge*. Des bureaux européens seront également invités à se positionner sur l'avenir de la place Flagey.

Une place dont le premier projet de réaménagement, soumis par l'ancien ministre des Travaux publics Jos Chabert et le bureau Agora avait été descendu en flèche dans le quartier pour son manque de cohérence et d'ambition. Les critiques étaient si acerbes qu'une plate-forme a été constituée et un appel à idées lancé. Au final, l'initiative citoyenne est même parvenue à avoir raison du projet Chabert, recalé en novembre 2003 en concertation.

Puis vinrent les élections et un nouveau ministre. Très tôt, Pascal Smet annonce le lancement prochain d'un appel à projets. Ce qu'il organise, épaulé par ses collègues de l'Urbanisme (Dupuis) et de l'Environnement (Huytebroeck). «*Le but est de faire de cette place quelque chose de réussi*, explique la ministre Huytebroeck, *en charge* du chantier du bassin d'orage sous la place. *Car ce dossier Flagey nous tient à coeur.*»

Après l'appel d'offres, une commission externe se réunira pour désigner cinq projets (février 2005). Au final, parmi ces cinq bureaux, un seul sera élu (juillet 2005). Le lauréat disposera de cinq mois pour élaborer un avant-projet. En décembre 2005, la Région introduira le permis d'urbanisme. Il portera sur un réaménagement de la place qui devrait débiter au printemps 2006. Inauguration espérée pour 2008.

En attendant, on continue d'aménager le bassin d'orage et le parking sous-terrain. Pour rappel, ce vaste chantier avait démarré en mars 2002 et devait durer 700 jours ouvrables, contre 865 jours désormais.

Où en est finalement ce chantier? Après le placement du mur d'enceinte, de la dalle de couverture du parking et des collecteurs d'égouts De Witte-Lanfray et De Gaulle, place à la réalisation d'une dalle intermédiaire entre le parking et le bassin et d'un collecteur rue des Cygnes.

Des détails de chantier qui seront à présent communiqués aux riverains. 8.000 d'entre eux recevront cette semaine un toutes-boîtes et un point info sera ouvert aux habitants dès le printemps prochain.

© La Dernière Heure 2004

Karim Fadoul

Cet article provient du site <http://www.dhnet.be>

