

Le contexte

La gare de Montreuil-sur-Mer est située en contre-bas du centre ville fortifié et aux pieds des remparts.
 Les liens vers la ville sont à repenser dans le cadre du projet de parking touristique et d'un futur ascenseur le long des remparts. Dans l'attente de financement le lien entre gare et ville se ferait par une navette bus.
 La gare et sa cour ferroviaire présentent un patrimoine intéressant : un bunker classé et une halle désaffectée mais de bonne facture.
 La proximité immédiate de la Canche apparaît comme une plus-value paysagère pour la gare.
 Enfin d'anciens hôtels anciens liés à la gare sont aujourd'hui devenus des habitats précaires.

Les enjeux

- Améliorer l'offre de stationnement en réorganisant l'existant, en créant un dépose-minute et une reprise ¼ d'heure
- Augmenter la convivialité pour tous les usagers (sécuriser les carrefours d'accès)
- Réfléchir au devenir des espaces mutables, à l'habitat insalubre et aux éléments patrimoniaux (halle marchandise, bunker)
- Faciliter l'accès à la gare pour les modes doux
- Trouver une programmation sur l'ancienne cour fret

Les thématiques spécifiques

- Devenir des bâtiments mutables
- Mise en valeur lumineuse du bunker
- Transformation de la halle marchandise en maison touristique et maison écologique en lien avec la Canche
- Création de nouveaux bâtiments mixant activités et habitat
- Proposition de construire un hôtel en complément de l'offre hôtelière existante en lieu et place de l'« Hôtel de la Gare »



2881

Références

Maître de l'Ouvrage: Région Nord-Pas-de-Calais
 Etat d'avancement: clôturé
 Date: 2014 (en cours)

planification
 mobilité
 environnement
 espace public